



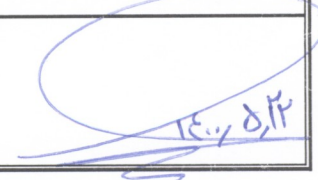
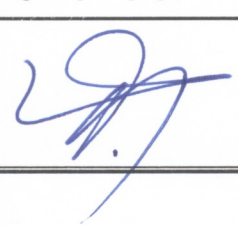
شهرداری بندرعباس

بسمه تعالی

عنوان مدرک: روش اجرایی اجرای احکام

حوزه: مدیریت اداره حقوقی و امور قراردادها

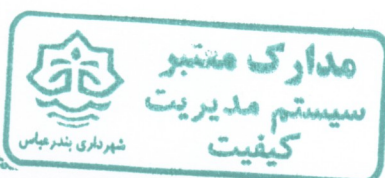
کد مدرک: PM501

تهیه کننده	تایید کننده	تصویب کننده
عادل فخاریان	محمد بدرقه	عبدالحسین ارجمند
رئیس اداره اجرائیات	مدیر اداره حقوقی و امور قراردادها	شهردار بندرعباس
		

شماره بازنگری	تاریخ بازنگری	شرح تغییرات
۰۱	۰۰/۰۴/۲۸	(۱) با توجه به تغییرات چارت سازمانی و تغییر عناوین پستهای سازمانی روش اجرایی مذکور از این حیث اصلاح شده است. (۲) در شرح فعالیتها تغییرات ایجاد شده است.

نام و امضاء نماینده مدیریت

محمد مهدی جهانبخش



کد مدرک: PM501	روش اجرایی اجرای احکام	 شهرداری بندر عباس
شماره و تاریخ بازنگری: ۰۰/۰۴/۲۸-۰۱		
شماره صفحه: ۲ از ۴		

۱- هدف و دامنه کاربرد

اجرای به موقع آراء کمیسیون ماده ۱۰۰

۲- مسئولیتها و اختیارات

مسئولیت اجرای بهینه این روش با رئیس اداره اجرائیات و نظارت بر اجرای آن با مدیر اداره حقوقی و امور قراردادها می باشد.

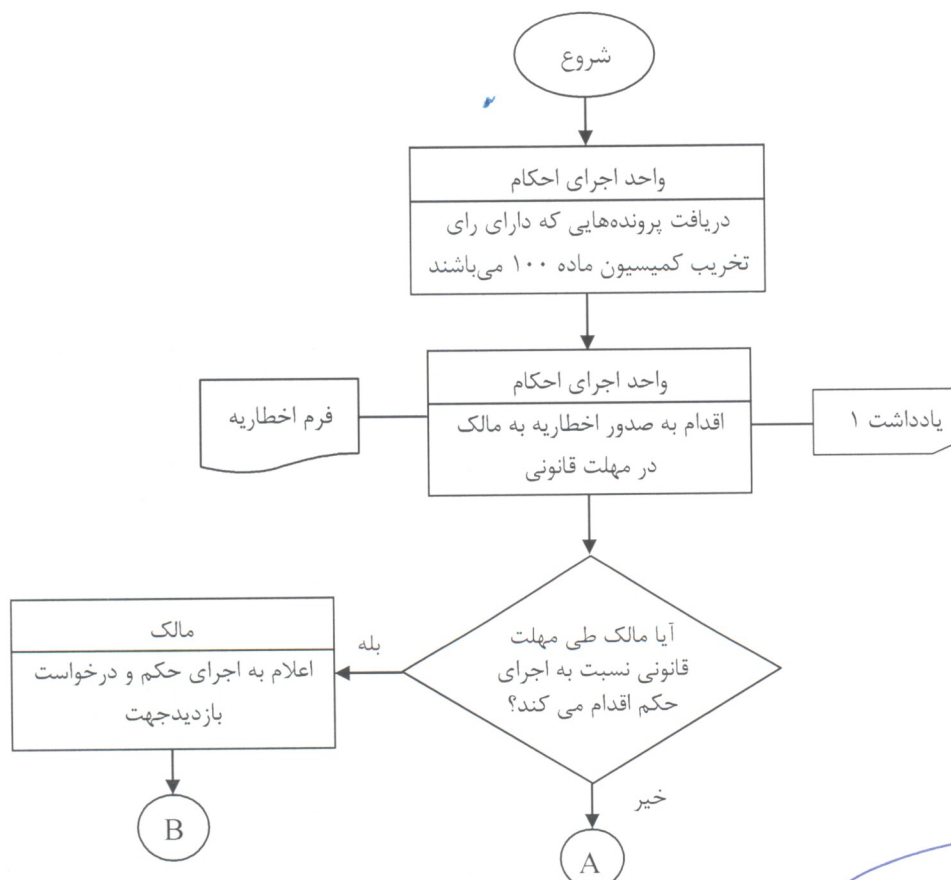
۳- تعاریف

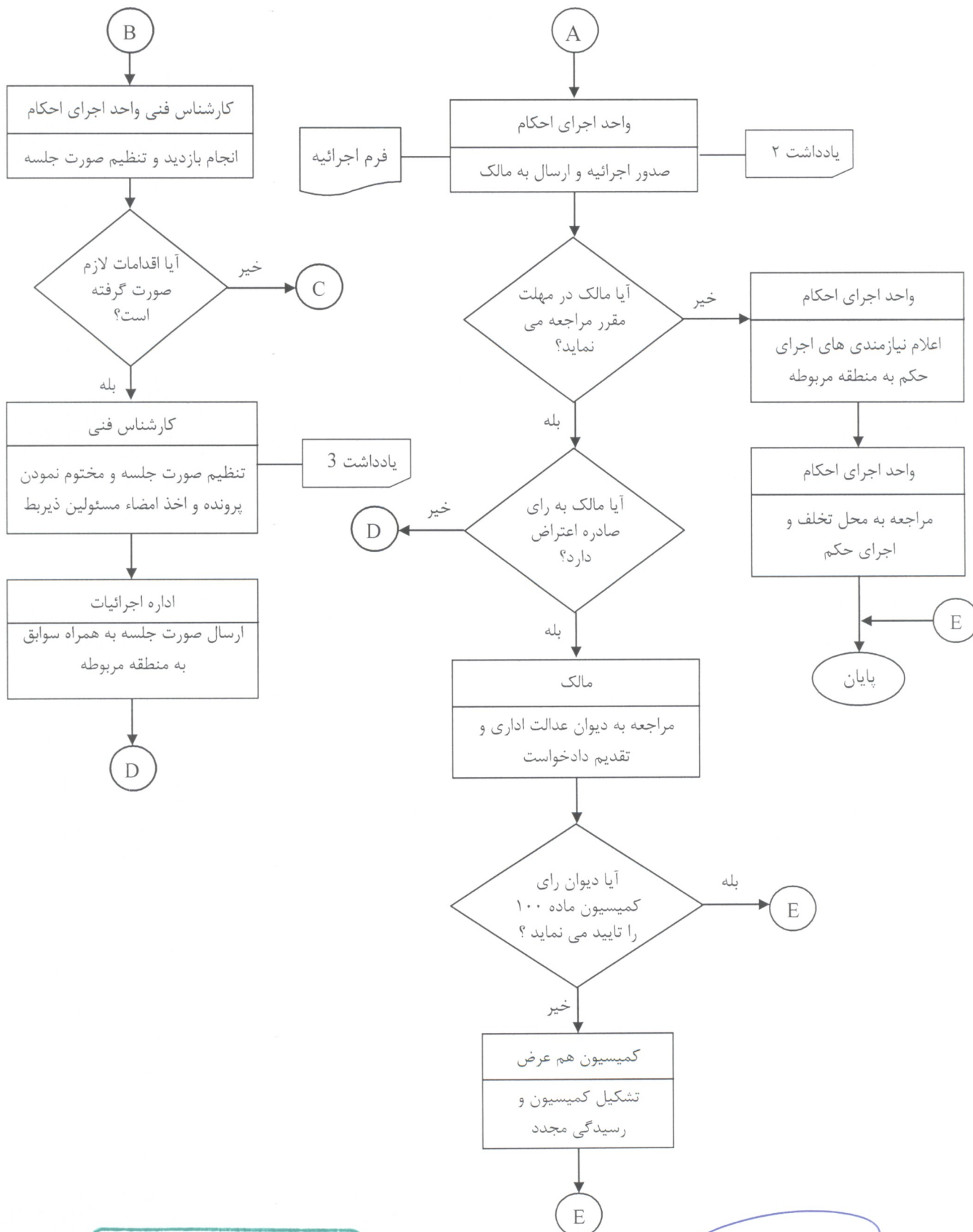
ماده ۱۰۰: مالکین اراضی و املاک واقع در محدوده شهر یا حریم آن باید قبل از هر اقدام عمرانی یا تفکیک اراضی و شروع ساختمان از شهرداری پروانه اخذ نمایند.

۴- مراجع

- قوانین و بخشنامه و دستورالعمل های صادره از سازمان مدیریت و برنامه ریزی

۵- شرح فعالیتها (روند عملیات)





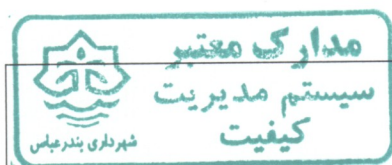
PM501	کد مدرک:	روش اجرایی اجرای احکام	 شهرداری بندرعباس
شماره و تاریخ بازنگری: ۰۰/۰۴/۲۸-01			
شماره صفحه: ۴ از ۴			

۶- یادداشت ها و توضیحات

- یادداشت ۱: پس از احاله پرونده موصوف به اجرای احکام جهت اجرای حکم واحد مربوطه اقدام به صدورخطاریه به مالک می نماید تا در مهلت قانونی خود نیز راساً نسبت به اجرای حکم اقدام نماید .
- یادداشت ۲: مهلت مراجعه یک هفته می باشد. در صورت استنکاف از اجرای حکم شهرداری راساً نسبت به اجرای آن اقدام نماید .
- یادداشت ۳: امضاء ذیل صورت جلسه توسط کارشناس مربوطه، مسئول اجرا و پیگیری و رئیس اداره اجرائیات صورت می گیرد.
- یادداشت ۴: هرگونه بازنگری، ویرایش و یا تغییر در محتوا، قالب و شکل روش اجرایی، منوط به بررسی تخصصی و تأیید مدیریت نوسازی و تحول اداری می باشد.

۷- پیوست

ردیف	مشخصات فرم / سابقه		نوع سابقه		مسئول بایگانی	محل بایگانی	مدت بایگانی (سال)	
	عنوان	کد مدرک	الکترونیکی	کاغذی			جاری	راکد
۱	فرم احضاریه	FM501		*	کارشناس اجرائیات	زونکن موجود در اجرائیات	1 سال	۵ سال
2	فرم اجرائیه	FM502		*	کارشناس اجرائیات	زونکن موجود در اجرائیات	1 سال	۵ سال



تاریخ و امضاء:
 ۱۴۰۲/۰۵/۲۳

« بسمه تعالی »

فرم خطریه

آقای/خانم

با سلام

احتراماً پیرو ابلاغیه شماره مورخ

بدینوسیله به جنابعالی اعلام می گردد که حداکثر ظرف مدت یکماه از تاریخ رویت این خطریه نسبت به پرداخت جریمه کمیسیون ماده صد قانون شهرداری ها به مبلغ ریال بابت زیربنای احداثی تجاری/مسکونی بدون مجوز/مازاد بر مجوز به مساحت مترمربع و تخریب مقدار متر مربع از ملک که در مسیر اصلاحات قرار دارد، اقدام فرمائید. در غیر این صورت شهرداری در جهت استیفای حقوق خود با رعایت قوانین و مقررات مربوط به شهرداری ها اقدام قانونی لازم به عمل خواهد آورد.

رئیس اداره اجرائیات

کد مد، ک : FM501/0

مورد تأیید است
مهر

۱۴۰۰ / ۵ / ۲۲

« بسمه تعالی »

فرم اجرائیه

آقای/خانم

با سلام

احتراماً پیرو ابلاغیه شماره مورخ
بدینوسیله به جنابعالی اعلام می گردد که حداکثر ظرف مدت
یکماه از تاریخ رویت این اجرائیه نسبت به پرداخت جریمه
کمیسیون ماده صد قانون شهرداری به مبلغ
ریال بابت بنای احداثی تجاری/مسکونی به مساحت مترمربع
بدون مجوز/مازادبرمجوز اقدام فرمائید.
در غیراینصورت شهرداری برابر تبصره ۳/۲ ذیل ماده صد
پرونده را به همان کمیسیون ارجاع و تقاضای رای تخریب
خواهد نمود.

رئیس اداره اجرائیات

کد مد. ک : FM502/0

مورد باید است
قماریان
۱۴۰۰، ۵، ۲۲