



شهرداری بندرعباس

روش اجرایی کمیسیون ماده ۷۷

PM405

کد مدرک:

شماره و تاریخ بازنگری: ۱۴۰۱/۰۹/۲۲-۰۰

۱ از ۶

شماره صفحه:

تهیه کننده	کنترل کننده	تایید کننده	تصویب کننده
(کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه سه) (کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه یک) (دبیر کمیسیون ماده ۷۷) (مدیر اداره حقوقی و امور قراردادهای)	(مسئول امور بهبود روشها) (مدیر نوسازی و تحول اداری)	معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی	شهردار بندرعباس
مهندس فهیمی تاریخ و امضاء:	آزاده رنجبر تاریخ و امضاء: ۱۴۰۱/۱۱/۱	محمدرضا کهوری تاریخ و امضاء:	مهدی نوبانی تاریخ و امضاء:
سکینه باقرزاده همایی تاریخ و امضاء:	علیرضا مدرس تاریخ و امضاء:		
علی دهقانی سیاهکی تاریخ و امضاء:			
فهیمه جمعه پور تاریخ و امضاء:			
فهرست اصلاحیه های صادره			
شماره بازنگری	تاریخ بازنگری	شماره صفحه اصلاح شده	شرح اصلاحیه
وضعیت کنترل			
معتبر	منسوخ	بازنگری سالانه	
هرگونه ایجاد، بازنگری، ویرایش و یا تغییر در محتوا، قالب و شکل روش اجرایی منوط به بررسی تخصصی و تأیید مدیریت نوسازی و تحول اداری می باشد.			

PM405	کد مدرک:	شهرداری بندرعباس
شماره و تاریخ بازنگری: ۱۴۰۱/۰۹/۲۲-۰۰		
شماره صفحه: ۶ از ۲		

روش اجرایی کمیسیون ماده ۷۷

۱- هدف و دامنه کاربرد

رفع هرگونه اختلاف بین مؤدی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات ارائه شده توسط شهرداری و سازمان های وابسته

۲- مسئولیتها و اختیارات

مسئولیت اجرای این دستورالعمل به عهده کمیسیون ماده ۷۷ و مدیر اداره حقوقی و امور قراردادهای می باشد.

مسئولیت نظارت بر حسن اجرا به عهده شهردار می باشد.

مسئولیت تغییر و به روز آوری: با پیشنهاد تهیه کنندگان و تأیید معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی و تصویب شهردار می باشد.

۳- تعاریف

عوارض: عبارتست از مبلغ یا مبالغی که مستند به قوانین جاری، نوع و میزان آن به تصویب مرجع قانونی رسیده و با توجه به مقررات قانونی به صورت آگهی عمومی اعلام میشود.

بهای خدمات: مبلغی است که توسط شهرداری برابر مجوز قانونی در ازای خدمات ارائه شده به طور مستقیم از متقاضیان دریافت خدمات میشود.

ابلاغیه: رساندن پیام حکمی که له یا علیه بدهکار عوارض یا پرداخت کننده عوارض صادر شده است.

۴- مراجع

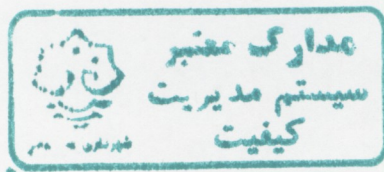
- ماده ۷۷ اصلاحی (۱۳۹۲) قانون شهرداریها

- قانون آئین دادرسی مدنی

- آئین نامه ها و بخش نامه ها

- قانون دیوان عدالت اداری

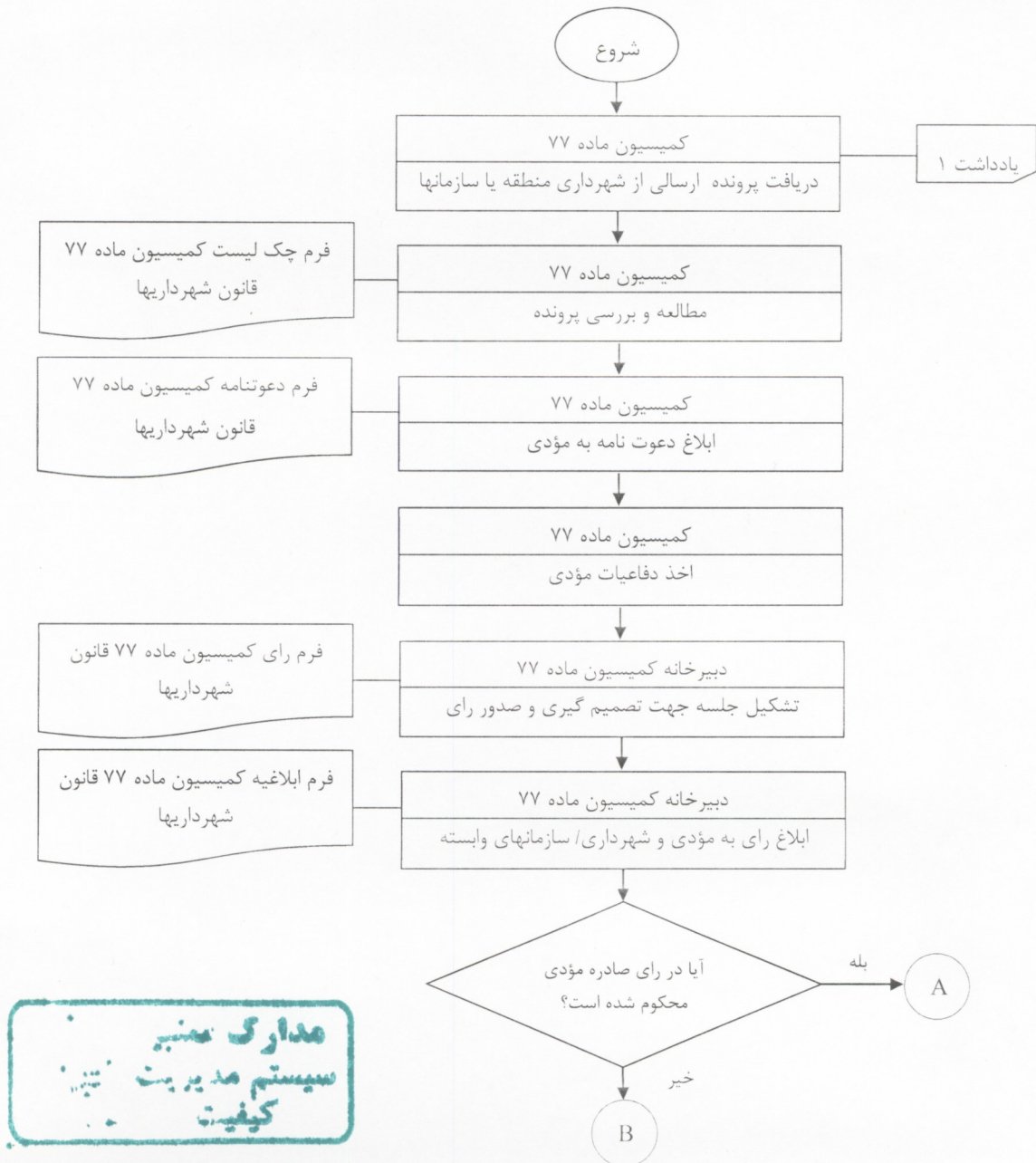
- قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری



تهیه کننده	کنترل کننده	تایید کننده	تصویب کننده
(کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه سه) (کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه یک) (مبیر کمیسیون ماده ۷۷) (مدیر اداره حقوقی و امور قراردادهای)	(مسئول امور بهبود روشها) (مدیر نوسازی و تحول اداری)	معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی	شهردار بندرعباس
مهندس فهیمی تاریخ و امضاء:	آزاده رنجبر تاریخ و امضاء:	محمدرضا کهوری تاریخ و امضاء:	مهدی نوبانی تاریخ و امضاء:
سکینه باقر زاده همایی تاریخ و امضاء:	علیرضا مدرسی تاریخ و امضاء:		
علی دهقانی سیاحی تاریخ و امضاء:			
فهیمه جمعه پور تاریخ و امضاء:			

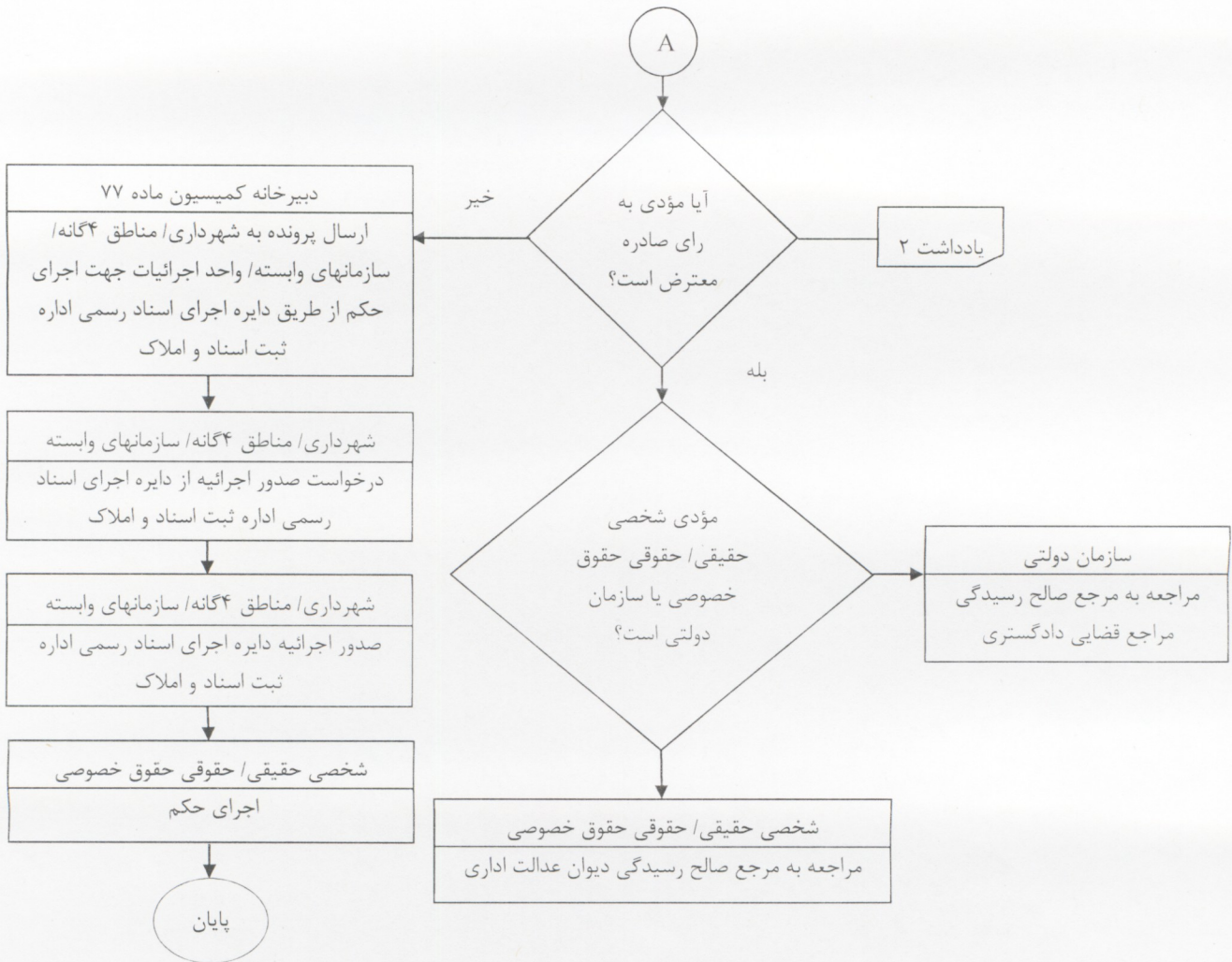
روش اجرایی کمیسیون ماده ۷۷

۵- شرح فعالیتها (روند عملیات)



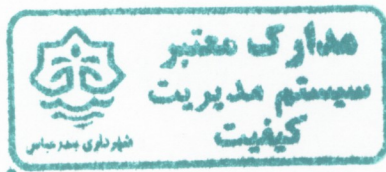
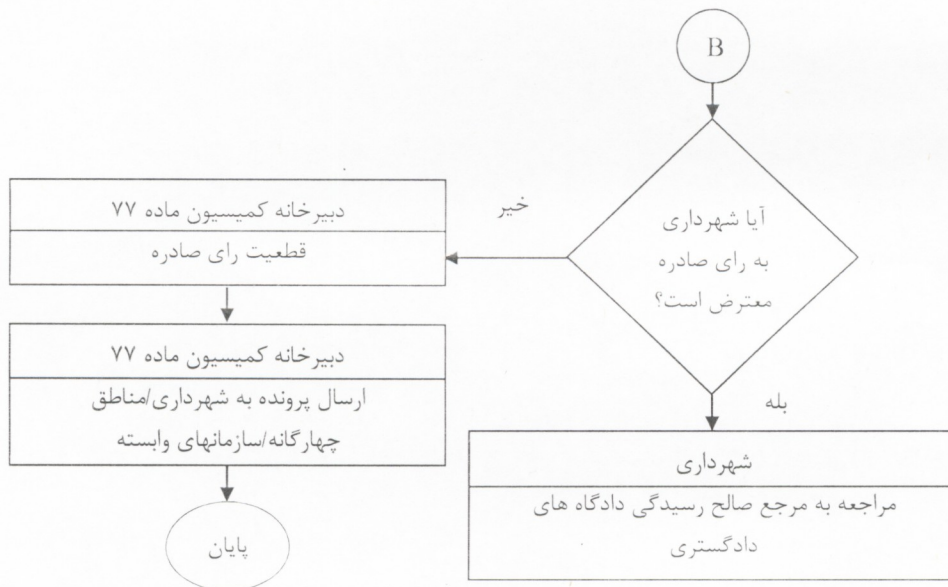
تهیه کننده	کنترل کننده	تایید کننده	تصویب کننده
(کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه سه) (کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه یک) (دبیر کمیسیون ماده ۷۷) (مدیر اداره حقوقی و امور قراردادها)	(مسئول امور بهبود روشها) (مدیر نوسازی و تحول اداری)	معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی	شهردار بندرعباس
مهنوش فهیمی تاریخ و امضاء: سکینه باقر زاده همایی تاریخ و امضاء: علی دهقانی ساهکی تاریخ و امضاء: فهیمه جمعه پور تاریخ و امضاء:	آزاده رنجبر تاریخ و امضاء: علیرضا مدریس تاریخ و امضاء:	محمدرضا کهوری تاریخ و امضاء:	مهدی نوبانی تاریخ و امضاء:

روش اجرایی کمیسیون ماده ۷۷



تهیه کننده	کنترل کننده	تایید کننده	تصویب کننده
(کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه سه) (کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه یک) (دبیر کمیسیون ماده ۷۷) (مدیر اداره حقوقی و امور قراردادها)	(مسئول امور بهبود روشها) (مدیر نوسازی و تحول اداری)	معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی	شهردار بندرعباس
مهندس فهیمی تاریخ و امضاء:	آزاده رنجبر تاریخ و امضاء:	محمدرضا کهوری تاریخ و امضاء:	مهدی نوبانی تاریخ و امضاء:
سکینه باقر زاده همایی تاریخ و امضاء:	علیرضا مدرسی تاریخ و امضاء:		
علی سعیدی تاریخ و امضاء:			
فهیمه جمعه پور تاریخ و امضاء:			

روش اجرایی کمیسیون ماده ۷۷



۶- یادداشتها و توضیحات

یادداشت ۱: برابر ماده ۷۷ قانون شهرداریها، اعضاء کمیسیون ماده ۷۷ عبارتند از:

۱- نماینده وزارت کشور

۲- نماینده دادگستری

۳- نماینده شورای اسلامی شهر

در خصوص اینکه جلسات کمیسیون با حضور چند نفر از سه نفر اعضای قانونی آن رسمیت می یابد در ماده ۷۷ اشاره نشده، اما با توجه به اعتبار «اکثریت آراء» به صورت نصف به اضافه یک، میتوان نتیجه گرفت که جلسه با حضور هر سه نفر آن رسمیت می یابد، اما برای حصول اعتبار، رای اکثریت آراء، یعنی حداقل دو رای از سه رای کفایت می کند. ضمن اینکه حضور نماینده ی شهرداری برای ادای توضیحات و دفاع از حقوق شهرداری ضروری به نظر می رسد، و دعوت از مؤدی یا وکیل قانونی وی برای حضور در

تهیه کننده	کنترل کننده	تایید کننده	تصویب کننده
(کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه سه) (کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه یک) (دبیر کمیسیون ماده ۷۷) (مدیر اداره حقوقی و امور قراردادهای)	(مسئول امور بهبود روشها) (مدیر نوسازی و تحول اداری)	معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی	شهردار بندرعباس
مهنوش فیهیسی تاریخ و امضاء:	آزاده رنجبر تاریخ و امضاء:	محمدرضا کهوری تاریخ و امضاء:	مهدی نوباتی تاریخ و امضاء:
سکینه باقر زاده همایی تاریخ و امضاء:	علی رضا مدرس تاریخ و امضاء:		
علی دهقانی سیاهیکی تاریخ و امضاء:			
فهیمه جمعه پور تاریخ و امضاء:			

کد مدرک: PM405	 شهرداری بندرعباس	روش اجرایی کمیسیون ماده ۷۷
شماره و تاریخ بازنگری: ۱۴۰۱/۰۹/۲۲-۰۰		
شماره صفحه: ۶ از ۶		

جلسه کمیسیون یا اعلام به وی جهت ارائه ادله دفاعیه منع قانونی ندارد.

کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداریها فاقد آئین دادرسی خاص خود میباشد، در این ماده نحوه ابلاغ، دعوت از مؤدی و شهرداری و امکان یا عدم امکان حضور آنان ذکر نشده است، بنابراین میتوان از اصول کلی مذکور در قانون آئین دادرسی مدنی بهره جست تا این مرجع شبه قضایی بتواند در تمیز حق از اصول دادرسی عادلانه استفاده نماید.

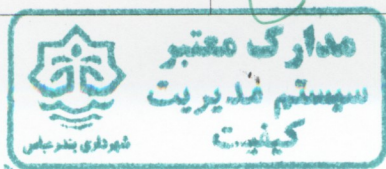
یادداشت ۲:

برابر ماده ۷۷ قانون شهرداریها رای صادره از کمیسیون ماده ۷۷ قطعی است و منظور از قطعی بودن رای این است که بلافاصله بعد از صدور به اجرا در می آید اما با توجه به حدود صلاحیت و اختیارات دیوان عدالت اداری که در اصل ۱۷۳ قانون اساسی مشخص شده است و همچنین ماده ۱۳ قانون دیوان عدالت اداری و ماده ۱ و بند ۲ ماده ۱۰ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری، اشخاص حقیقی و حقوقی حقوق خصوصی، حق اعتراض و تقاضای صدور دستور موقت و ابطال آرای صادره از کمیسیون مذکور در دیوان عدالت اداری را دارند. دستگاههای دولتی نیز در صورتیکه نسبت به رای کمیسیون معترض باشند برابر دادنامه شماره ۶۹۹ مورخه ۱۳۸۶/۳/۲۲ هیئت عمومی دیوان عالی کشور، میبایست به مراجع دادگستری (دادگاههای عمومی) مراجعه نموده و شکایت خود را طرح نماید.

۷- پیوست

ردیف	مشخصات فرم/سابقه		نوع سابقه		مسئول بایگانی	محل بایگانی	مدت بایگانی (سال)	
	عنوان	کد مدرک	الکترونیکی	کاغذی			جاری	راكد
۱	فرم چک لیست کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداریها	FM505		*	کارمند حقوقی	پرونده	۱ سال	۱۰ سال
۲	فرم دعوتنامه کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداریها	FM503		*	کارمند حقوقی	پرونده	۱ سال	۱۰ سال
۳	فرم رای کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداریها	FM504		*	کارمند حقوقی	پرونده	۱ سال	۱۰ سال
۴	فرم ابلاغیه کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداریها	FM506		*	کارمند حقوقی	پرونده	۱ سال	۱۰ سال

تهیه کننده	کنترل کننده	تایید کننده	تصویب کننده
(کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه سه) (کارشناس حقوقی و قراردادهای منطقه یک) (دبیر کمیسیون ماده ۷۷) (مدیر اداره حقوقی و امور قراردادهای)	(مسئول امور بهبود روشها) (مدیر نوسازی و تحول اداری)	معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی	شهردار بندرعباس
مهناز فیهی تاریخ و امضاء:	آزاده رنجبر تاریخ و امضاء:	محمدرضا کهوری تاریخ و امضاء:	مهدی نوباتی تاریخ و امضاء:
سکینه باقرزاده همایی تاریخ و امضاء:	علیرضا مدریس تاریخ و امضاء:		
علی دهقانی سباهکی تاریخ و امضاء:			
فهیمه جمعه پور تاریخ و امضاء:			



FM506	کد مدرک:	ابلاغیه کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری ها	 شهرداری بندرعباس
۹۷/۱۲/۲۰-۰۰	شماره و تاریخ بازنگری:		
۱ از ۱	شماره صفحه:		

بسمه تعالی

آقای/خانم.....

سلام علیکم

پیرو دعوتنامه شماره مورخ و برابر گزارش شماره مورخه شهرداری محترم منطقه بدینوسیله به اطلاع میرساند پرونده کسبی شما در جلسه مورخه کمیسیون مطرح و برابر رای صادره محکوم به پرداخت مبلغ ریال بابت عوارض سالیانه حرف و مشاغل و عوارض خدمات و دیرکرد از سال گردیده اید.

از آنجائیکه رای صادره قطعی است ظرف مدت ده دور از تاریخ رویت این نامه به شما مهلت داده میشود نسبت به پرداخت وجه مذکور اقدام نمائید . در غیر اینصورت شهرداری برابر ضوابط و مقررات اقدام خواهد نمود.

دبیر کمیسیون ماده ۷۷

رونوشت:

➤ شهرداری بندرعباس به انضمام یک نسخه از رای صادره جهت استحضار

➤ دبیرخانه کمیسیون ماده ۷۷

امضاء تحویل دهنده امضاء تحویل گیرنده

➤ نسخه گردان

FM503	کد مدرک:	دعوتنامه	 شهرداری بندرعباس
۹۶/۱۲/۱۲-۰۰	شماره و تاریخ بازنگری:		
۱ از ۱	شماره صفحه:		

کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری ها

آقای / خانم / شرکت

بدینوسیله از شما / نماینده تام الاختیار آن دعوت میشود در جلسه ساعت روز مورخ کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری ها که در محل شهرداری بندرعباس تشکیل میشود حضور بهم رسانید.

موضوع جلسه:

بررسی خواسته شهرداری بندرعباس مبنی بر مطالبه مبلغ ریال بابت

قابل توجه:

- ۱- ارائه معرفی نامه رسمی بعنوان دبیرخانه کمیسیون ماده ۷۷ جهت نمایندگان ادارات / سازمان ها / شرکت ها برای حضور در جلسه الزامی است.
- ۲- ارائه مدرک و مستندات لازم در رد خواسته شهرداری (در صورت موجود بودن)
- ۳- عدم حضور خوانده یا نماینده قانونی وی در جلسه کمیسیون بمنزله غیبت تلقی و رای صادره قطعی می باشد.
- ۴- مقتضی است در صورتیکه دفاعیه ای دارید ظرف مدت یک هفته نسبت به ارسال لایحه دفاعیه اقدام نمائید بدیهی است عدم اقدام از سوی شما به منزله پذیرش ادعای شهرداری می باشد.

دبیر کمیسیون ماده ۷۷

امضاء تحویل گیرنده:

امضاء تحویل دهنده:

آدرس:

FM505	کد مدرک:	چک لیست کمیسیون ماده ۷۷	 شهرداری بندر عباس
۹۶/۱۲/۱۶-۰۰	شماره و تاریخ بازنگری:		
۱ از ۱	شماره صفحه:		

بسمه تعالی

چک لیست بررسی پرونده مودی توسط دبیرخانه کمیسیون ماده ۷۷

نام مودی نوع عوارض شماره پرونده

ردیف	نوع	کامل	ناقص	توضیحات
۱	مبلغ عوارض مشخص شده است			
۲	مستند وصول عوارض			
۳	تصویر مستندات وصول عوارض			
۴	پیش آگهی ابلاغ شده به مودی			
۵	اخطاریه ابلاغ شده به مودی			
۶	دعوت ابلاغ شده به مودی			
۷	خلاصه محاسبه عوارض			
۸	اعتراضیه مودی			
۹	لایحه دفاعیه مودی			
در تاریخ پرونده فوق بررسی گردید کامل است. کامل نیست نقائص:				
شهرداری محترم پرونده فوق دارای نقائص ذکر شده می باشد لطفا دستور فرمایید پس از تکمیل اعاده فرمایند.				
دبیر کمیسیون ماده ۷۷				

FM504	کد مدرک:	رای کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری ها	 شهرداری بندرعباس
۹۶/۱۲/۱۲-۰۰	شماره و تاریخ بازنگری:		
۱ از ۱	شماره صفحه:		

بسمه تعالی

گردشکار

بر اساس درخواست شماره مورخ شهرداری منطقه مبنی بر مطالبه مبلغ از موضوع عوارض مستند به تعرفه شماره - ردیف - با عنایت به حدوث و تحقق اختلاف در پرداخت و یا عدم پرداخت عوارض پرونده کلاسه از سوی شهرداری منطقه بندرعباس به این کمیسیون ارجاع گردید. پس از بررسی در خصوص خواسته متقاضی ضمن دعوت از مودی طی دعوتنامه شماره مورخ و ابلاغ آن، جلسه کمیسیون در تشکیل و اعضاء پس از بررسی مندرجات پرونده و اظهارات طرفین و شور در خصوص موضوع به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید:

رای کمیسیون

در خصوص درخواست شهرداری منطقه مبنی بر اتخاذ تصمیم و اخذ عوارض از مستند به تعرفه مصوبه شماره - مجلس شورای اسلامی / شورای اسلامی شهرموضوع بند (ب) ماده - با عنایت و امعان نظر به محتویات پرونده ، اعضاء کمیسیون پس از استماع اظهارات و دفاعیات طرفین و بررسی و رسیدگی به دلایل و مستندات ابرازی، بالاتفاق درخواست شهرداری منطقه را وارد دانسته و به استناد ماده ۷۷ قانون شهرداریها مودی را مکلف به پرداخت مبلغ در حق شهرداری بندرعباس می نماید. و در صورت درخواست مودی با تقسیط مبلغ موافقت میگردد. رای صادره قطعی و در انقضای مهلت قانونی از طریق واحد اجرائیات اداره ثبت اسناد و املاک قابلیت اجراء را دارد. بدیهی است پرداخت کلیه هزینه های اجرائی بر عهده مودی می باشد.

نماینده شورای شهر

نماینده وزارت کشور

نماینده قوه قضائیه

✓ نسخه اول : معاونت محترم مالی و اقتصادی
 ✓ نسخه دوم: ابلاغ به اداره درآمدهای عمومی
 ✓ نسخه سوم: دبیرخانه کمیسیون ماده ۷۷
 ✓ نسخه چهارم: ابلاغ به اداره اجرائیات